



Päästeamet  
Transpordiamet

29.02.2024 nr 5-2/1152-1

**Valjala alevikus Valjala aleviku keskuse detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu kooskõlastamiseks esitamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõikele 3 esitame kooskõlastamiseks Valjala aleviku keskuse detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu Haljasala katastriüksuse osas (vt Lisad). Detailplaneeringu eesmärk oli määrata avaliku kasutusega puhke- ja virgestusalad, nende heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, mänguplatside, istepinkide, jalgradade, prügimajanduse põhimõtete lahendamine; kiriku kinnistu haljasala määramine avaliku kasutusega pargiks; riigi reformimata maa-ala kruntimine, moodustavate katastriüksuste piiride määramine, maakasutuse, ehitusõiguse, sihtotstarvete määramine, liikluskorralduse lahendamine ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine; kirikuesise liiklussõlme ümberplaneerimine.

Saaremaa vald Haljasala katastriüksuse omanikuna soovib tunnistada kehtetuks Valjala aleviku keskuse detailplaneeringu Haljasala (katastritunnus 71401:001:2047) katastriüksuse osas põhjendusega, et krundile on detailplaneeringus määratud transpordimaa sihtotstarve, kuid ala kasutuseks soovitakse kujundada puhkeala (aleviku keskus), kus on turuplats, jõulukuusk jms. Ülejäänud planeeringuala osas jääks detailplaneering kehtima.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. Valjala alevikus Valjala aleviku keskuse DP osaliselt kehtetuks tunnistamise eelnõu
2. Lisa 1. Planeeringuala

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee